**ИНФОРМАЦИЯ**

**№1 «21» февраля 2023**

В целях заключения договора аренды без проведения торгов в соответствии с Правилами заключения без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды в отношении государственного или муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры, утвержденными постановлением Правительства РФ от 09.09.2021 № 1529 (далее – Правила), Государственное бюджетное учреждение культуры Тверской области «Тверской государственный театр кукол» (далее – Театр) сообщает о наличии имущества, находящегося в государственной собственности Тверской области и принадлежащего Театру на праве оперативного управления, для передачи в аренду:

1. Часть помещения с инвентарным номером 21 общей площадью 18,36 кв. м.(под буфет), расположенного в фойе на 2-м этаже здания по адресу: г.Тверь, пр-т Победы, д.9, кадастровый номер 69:40:0400085:31
2. Предполагаемый срок аренды – 11 месяцев.
3. Размер арендной платы – 7 700,00 рублей в месяц, в.т.ч. 1 283 ,33 руб. НДС

4. Цель использования - организация питания для зрителей и сотрудников театра.

5. Договор аренды заключается по типовой форме договора аренды недвижимого государственного имущества Тверской области, принадлежащего на праве оперативного управления государственному бюджетному учреждению Тверской области, государственному автономному учреждению Тверской области, а также на праве хозяйственного ведения государственному унитарному предприятию Тверской области, заключаемого по согласованию с собственником имущества, утвержденная приказом Министерства имущественных и земельных отношений Тверской области от 18.11.2016 № 19-нп (прилагается). Существенным условием договора аренды является запрет на сдачу в субаренду имущества и на использование имущества в целях, не предусмотренных частью 3.5 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

6. Заявки о необходимости заключения договора аренды, оформленные в соответствии с Правилами, принимаются в электронной форме по адресу: [tverteatrkukol@](mailto:kimry-dramteatr@yandex.ru)rambler.ru либо на бумажном носителе по адресу: г.Тверь, пр-т Победы, д.9, каб. 405*.*